

А К Т № 4

о результатах контроля

г.Ханты-Мансийск

«06» апреля 2017 года

Директор Департамента проектного управления – заместитель Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Южаков Ю.А. (далее – Представитель Публичного партнёра), основываясь на информации о ходе выполнения строительно-монтажных работ на Объекте клинический перинатальный центр в городе Сургуте, изложенной в актах проверки, предписаниях Службы жилищного и строительного надзора автономного округа, составил настоящий акт о нижеследующем.

В соответствии с пунктом 2.2. Договора об осуществлении контроля за реализацией Соглашения о государственно-частном партнерстве по проектированию, строительству, оснащению и технической эксплуатации клинического перинатального центра в городе Сургуте от 02.12.2015 (далее – Договор, Соглашение, Объект), заключенного между Департаментом проектного управления Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и ООО «ВИС Инфраструктура», на основании проведенных контрольных мероприятий, настоящим актом подтверждается следующее.

На Объекте выполнены работы, в том числе:

- работы по устройству свайных оснований, монолитных железобетонных плит основания, стен, колонн, и перекрытий тех. подполья Блока А, Б, В, хозяйственного и пищевого блоков;
- работы по бетонированию монолитного железобетонного каркаса выше отметки 0,000 Блоков А, Б, В, хозяйственного и пищевого блоков;
- работы по бетонированию несущих конструкций, лестниц и пандусов переходов №№ 1-3;
- работы по бетонированию монолитного железобетонного каркаса надземного перехода между Блоками А и В;
- работы по кладке наружных стен из газобетонных блоков в Блоках А, Б и В, кроме технологических проемов, не заложенных для приемки материалов и оборудования.

Производятся работы, в том числе:

- работы по монтажу оконных блоков;

- в Блоках А, Б, В, хозяйственном и пищеблоке ведутся работы по кладке внутренних стен и перегородок из кирпича и газобетонных блоков;
- начаты работы по устройству кровли пищеблока и хозяйственного блока;
- выполнена теплоизоляция фасада пищеблока и хозяйственного блока;
- в Блоках А, Б и В начаты работы по монтажу стояков системы отопления.

В ИТП выполнен монтаж узла управления и учета тепловой энергии, выполнены работы по монтажу прифундаментного дренажа;

- ведутся работы по монтажу сетей теплоснабжения и попутного дренажа. Выполнена врезка в общегородские сети теплоснабжения по ул. Университетской, монтаж трубопроводов от УТ1 до УТ2 с разрывом для предварительного монтажа сетей канализации, водоснабжения и дождевой канализации к точкам врезки по ул. Пролетарской, а также смонтирован участок от УТ1 до ввода в ИТП, расположенного в подвале Блока Б.;

- выполнены работы по монтажу сетей водоснабжения от точки врезки на ул. Университетской ВК-9 до колодца ПГ-2;

- выполнены работы по монтажу дождевой канализации, ведутся работы по теплоизоляции наружных стен Блоков А, Б, В;

- на свайные основания смонтированы блочно-комплектные автоматизированные электростанции БКАЭ-0,4-1000-К в количестве 3-х штук.

Службой жилищно-строительного надзора выданы предписания ООО «ВИС Инфраструктура» об устранении двадцати восьми нарушений, выявленных по результатам проверок, проведенных в первом квартале 2017 года. Предписаниями установлен срок для устранения нарушений: до 24.04.2017.

ООО «ВИС Инфраструктура» исполнило предписание Службы жилищного и строительного надзора автономного округа от 16.12.2016 № 134-01/1-11, устранив перечисленные в нем нарушения.

В соответствии с пунктом 1.3.2. Договора, согласно информации, поступившей от ООО «ВИС Инфраструктура», установлено, что обязательства по финансированию строительства Объекта выполнены на сумму _____ млн.руб.

Финансирование осуществлялось за счет заемных средств на сумму _____ млн.руб. (77%), а также за счет остатка на расчетном счете ООО «ВИС Инфраструктура» на начало периода на сумму _____ млн.руб. (33%).

Основными статьями расходов были: монтируемое оборудование (_____ млн.руб., 44%), основные объекты строительства (_____ млн.руб., 24%),

объекты энергетического хозяйства, транспортного хозяйства и связи млн.руб., 15%).

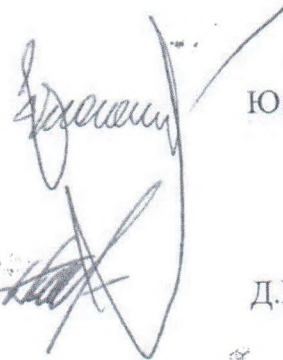
План финансирования расходов по строительству выполнен на 100%, что свидетельствует о достаточной обеспеченности процесса строительства финансовыми средствами.

Приложения:

1. Акт проверки Службы жилищного и строительного надзора автономного округа от 22.02.2017 № 053-01-11;
2. Акт проверки Службы жилищного и строительного надзора автономного округа от 09.03.2017 № 066-01-11;
3. Акт проверки Службы жилищного и строительного надзора автономного округа от 09.03.2017 № 067-01-11;
4. Акт проверки Службы жилищного и строительного надзора автономного округа от 09.03.2017 № 069-01-11;
5. Предписание Службы жилищного и строительного надзора автономного округа от 09.03.2017 № 022-01-1-11;
6. Предписание Службы жилищного и строительного надзора автономного округа от 09.03.2017 № 023-01-1-11;
7. Предписание Службы жилищного и строительного надзора автономного округа от 09.03.2017 № 024-01-1-11.

Представитель Публичного партнера:

Директор Департамента проектного управления
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры –
заместитель Губернатора автономного округа



Ю.А.Южаков

Исполнитель: Первый заместитель директора
Департамента проектного управления
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Д.И.Голубев